



Bodega en Renta en Condominio Cuautitlán

1851 m2

Superficie Mín. Rentable M2

Loma Bonita



Resumen de Areas

M2 de Terreno:	<input type="text" value="2151"/>
M2 Almacén/Producción	<input type="text" value="1851"/>
M2 de Oficina:	<input type="text" value="ND"/>
Superficie Rentable	<input type="text" value="1851"/>

ESPECIFICACIONES GENERALES

SISTEMA CONSTRUCTIVO

Tipo de Cubierta:	<input type="text" value="Dos Aguas"/>
Material de Cubierta:	<input type="text" value="L.Pintro 10% Translúcida"/>
Altura Libre:	<input type="text" value="Máx 12m Min 10m"/>
Tipo de Muros:	<input type="text" value="Block"/>
Tipo de Piso:	<input type="text" value="Concreto 5 ton/m2"/>

INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS

Tomas de Agua:	<input type="text" value="1"/>
Número de Baños:	<input type="text" value="ND"/>
Cisterna:	<input type="text" value="SI"/>

INSTALACION DE GAS

Tipo Inst Gas:	<input type="text" value="Factible Gas Natural"/>
----------------	---------------------------------------------------

INSTALACION ELECTRICA

Instalación Eléctrica:	<input type="text" value="Trifásica"/>
Sub-Estación:	<input type="text" value="Factible 110 KVA'S"/>

PATIOS DE MANIOBRAS Y ANDENES

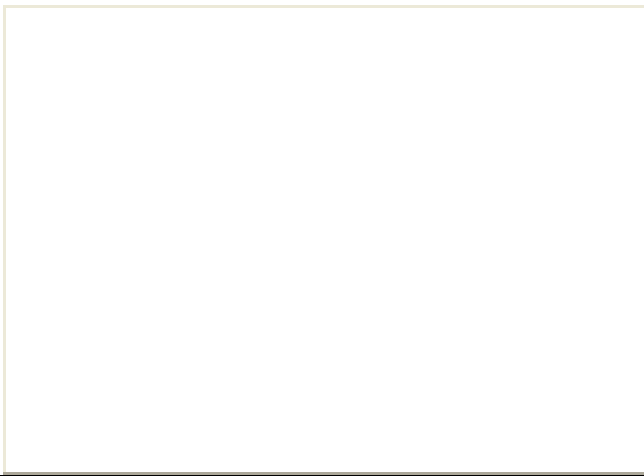
Patio de Maniobras	<input type="text" value="20m X 30m"/>
Andenes:	<input type="text" value="1"/>
Entrada para Trailer	<input type="text"/>

ESTACIONAMIENTO Y VIGILANCIA

Número de Cajones	<input type="text" value="8"/>
Caseta de Vigilancia:	<input type="text" value="SI"/>

MODULO MÍNIMO RENTABLE

Divisible:	<input type="text" value="NO"/>
------------	---------------------------------



Información Adicional

Condominio de bodegas de calidad AAA con vigilancia las 24 hrs. Dos entradas para trailer, una de ellas con andén. Planta de tratamiento Aguas residuales, Cajones de estacionamiento privados para cada nave, Areas verdes

Accesos

Vía Gustavo Baz, Carretera México Cuautitlán,
Autopista México Querétaro

Condiciones Contrato:

Un mes de depósito más un mes por adelantado de renta.
Fianza o fiador.

Precio en Venta USD/M2

Precio en Renta \$6.00 USD/M2

Felterra, Bienes Raíces Industriales

Tennyson No. 164 Polanco, México D.F
Tel. (55) 5281 1160 Fax. (55) 5281 2571
Página Web: www.felterra.com.mx

Miguel A. Gutiérrez

mgutierrez@felterra.com.mx

Celular: 04455 1533 8560

Rafael González

r.gonzalez@felterra.com.mx

Celular: 04455 3333 0526