



Bodega en Renta Tlalnepantla

5121 m2

Superficie Mín. Rentable

5121

M2

Industrial Barrientos



Resumen de Areas

M2 de Terreno: 5121

M2 Almacén/Producción 5041

M2 de Oficina: 5121

Superficie Rentable 5121

ESPECIFICACIONES GENERALES

SISTEMA CONSTRUCTIVO

Tipo de Cubierta: Arco Techo

Material de Cubierta: L. Pintro Engargolada Y Tr

Altura Libre: 8.50 Mínima

Tipo de Muros: Block Concreto

Tipo de Piso: Concreto 5 Ton/m2

INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS

Tomas de Agua: 1

Número de Baños: Oficinas y Almacen

Cisterna: SI

INSTALACION DE GAS

Tipo Inst Gas: ND

INSTALACION ELECTRICA

Instalación Eléctrica: Trifásica

Sub-Estación: Disponibilidad

PATIOS DE MANIOBRAS Y ANDENES

Patio de Maniobras SI

Andenes: 1 cada 569m2

Entrada para Trailer SI

ESTACIONAMIENTO Y VIGILANCIA

Número de Cajones En Patio

Caseta de Vigilancia: Seguridad las 24 Horas

MODULO MÍNIMO RENTABLE

Divisible: 5121



Información Adicional

Centro logístico de calidad mundial, andenes en con rampas niveladoras, amplio patio de maniobras, Pisos pulidos de concreto de alta resistencia Excelente iluminación natural.

Accesos

Vía Gustavo Baz, Mario Colin, Vía Lopez Portillo, Autopista México Querétaro

Condiciones Contrato:

Contrato mínimo de un año. Un mes de depósito más un mes de renta por adelantado. Fianza o Fiador con bien inmueble.

Precio en Venta pesos/m2

Precio en Renta \$56.00 pesos/m2

Felterra, Bienes Raíces Industriales

Tennyson No. 164 Polanco, México D.F
Tel. (55) 5281 1160 Fax. (55) 5281 2571
Página Web: www.felterra.com.mx

Miguel A. Gutiérrez

mgutierrez@felterra.com.mx

Celular: 04455 1533 8560

Rafael González

r.gonzalez@felterra.com.mx

Celular: 04455 3333 0526