

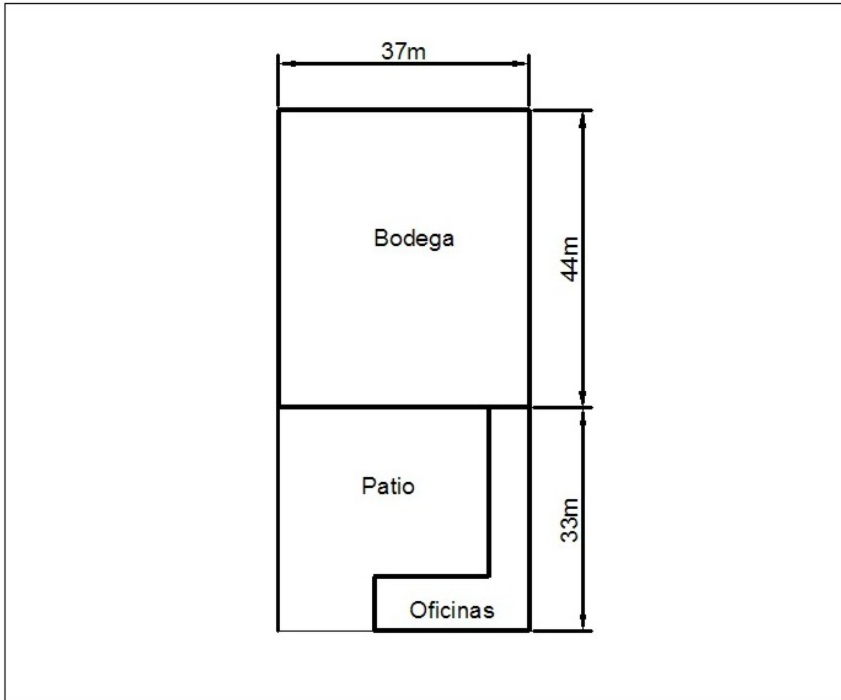


Bodega en Venta en Tlalnepantla

1500 m²

Superficie Mín. Rentable M2

Tabla Honda



Resumen de Areas

M2 de Terreno:	<input type="text" value="2805"/>
M2 Almacén/Producción	<input type="text" value="1500"/>
M2 de Oficina:	<input type="text" value="300"/>
Superficie Rentable	<input type="text" value="1500"/>

ESPECIFICACIONES GENERALES

SISTEMA CONSTRUCTIVO

Tipo de Cubierta:	<input type="text" value="Bóveda"/>
Material de Cubierta:	<input type="text" value="Lámina Galvanizada"/>
Altura Libre:	<input type="text" value="7 metros mínima"/>
Tipo de Muros:	<input type="text" value="Block de Concreto"/>
Tipo de Piso:	<input type="text" value="Concreto Alta Resistencia"/>

INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS

Tomas de Agua:	<input type="text" value="1"/>
Número de Baños:	<input type="text" value="Dos Módulos"/>
Cisterna:	<input type="text" value="SI"/>

INSTALACION DE GAS

Tipo Inst Gas:	<input type="text" value="ND"/>
----------------	---------------------------------

INSTALACION ELECTRICA

Instalación Eléctrica:	<input type="text" value="Trifásica"/>
Sub-Estación:	<input type="text" value="ND"/>

PATIOS DE MANIOBRAS Y ANDENES

Patio de Maniobras	<input type="text" value="SI"/>
Andenes:	<input type="text"/>
Entrada para Trailer	<input type="text" value="SI"/>

ESTACIONAMIENTO Y VIGILANCIA

Número de Cajones	<input type="text" value="En Patio"/>
Caseta de Vigilancia:	<input type="text" value="SI"/>

MODULO MÍNIMO RENTABLE

Divisible:	<input type="text" value="2805"/>
------------	-----------------------------------



Información Adicional

Excelente bodega, con varias puertas de andén con rampas niveladoras, buena calidad de construcción

Accesos

Jesús Reyes Heróles, Av. Ceylan, Autopista México Querétaro

Condiciones Contrato:

A negociar

Precio en Venta \$16,900,000.00 Pesos

Precio en Renta \$0.00 Pesos

Felterra, Bienes Raíces Industriales

Tennyson No. 164 Polanco, México D.F.
Tel. (55) 5281 1160 Fax. (55) 5281 2571
Página Web: www.felterra.com.mx

Miguel A. Gutiérrez

mgutierrez@felterra.com.mx

Celular: 04455 1533 8560

Rafael González

r.gonzalez@felterra.com.mx

Celular: 04455 3333 0526