



## Bodega en renta en Naucalpan

**1680 m<sup>2</sup>**

Superficie Mín. Rentable

1680

M<sup>2</sup>

Alce Blanco



### Resumen de Areas

M2 de Terreno: 1320

M2 Almacén/Producción 956

M2 de Oficina: 360

Superficie Rentable 1680

## ESPECIFICACIONES GENERALES

### SISTEMA CONSTRUCTIVO

Tipo de Cubierta: Diente de Siera

Material de Cubierta: Lámina Galvanizada

Altura Libre: 6.50

Tipo de Muros: Block de Concreto

Tipo de Piso: C. Alta Resistencia

### INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS

Tomas de Agua: 1

Número de Baños: obreros y oficinas

Cisterna: ND

### INSTALACION DE GAS

Tipo Inst Gas: ND

### INSTALACION ELECTRICA

Instalación Eléctrica: Trifásica

Sub-Estación: ND

### PATIOS DE MANIOBRAS Y ANDENES

Patio de Maniobras SI

Andenes: ND

Entrada para Trailer SI

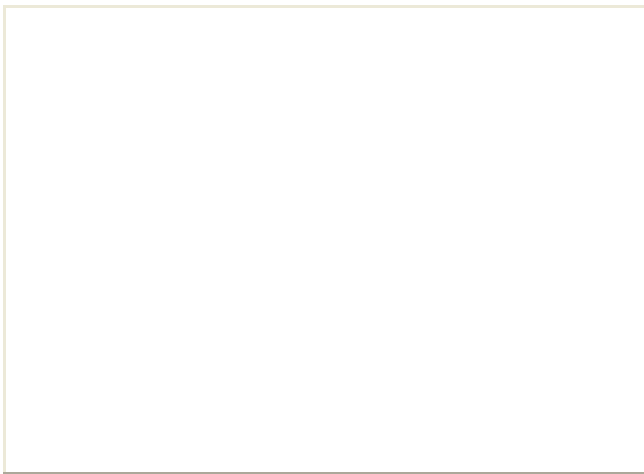
### ESTACIONAMIENTO Y VIGILANCIA

Número de Cajones En Patio

Caseta de Vigilancia: SI

### MODULO MÍNIMO RENTABLE

Divisible: 1680



**Información Adicional**

Bodega con excelente ubicación en la mejor zona de Alce Blanco, ubicada sobre amplia calle apta para maniobras de trailer. Excelente iluminación natural.

**Accesos**

Periférico, Vía Gustavo Baz,

**Condiciones Contrato:**

Un mes de depósito más un mes de renta por adelantado, fianza o fiador con bien inmueble. Referencias bancarias y comerciales.

Precio en Venta \$0.00 pesos

Precio en Renta \$75,000.00 pesos

**Felterra, Bienes Raíces Industriales**

Tennyson No. 164 Polanco, México D.F.  
Tel. (55) 5281 1160 Fax. (55) 5281 2571  
Página Web: www.felterra.com.mx

**Miguel A. Gutiérrez**

[mgutierrez@felterra.com.mx](mailto:mgutierrez@felterra.com.mx)  
Celular: 04455 1533 8560

**Rafael González**

[r.gonzalez@felterra.com.mx](mailto:r.gonzalez@felterra.com.mx)  
Celular: 04455 3333 0526