



## Bodega Comercial en Renta en Tlalnepantla

**1250 m2**

Superficie Mín. Rentable

1250

M2



### Resumen de Areas

M2 de Terreno:	1250
M2 Almacén/Producción	1250
M2 de Oficina:	0
Superficie Rentable	1250

## ESPECIFICACIONES GENERALES

### SISTEMA CONSTRUCTIVO

Tipo de Cubierta:	Diente de Sierra
Material de Cubierta:	Lámina Galvanizada
Altura Libre:	6
Tipo de Muros:	Block
Tipo de Piso:	Concreto Alta Resistencia

### INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS

Tomas de Agua:	1
Número de Baños:	Dos módulos
Cisterna:	SI

### INSTALACION DE GAS

Tipo Inst Gas:	SI
----------------	----

### INSTALACION ELECTRICA

Instalación Eléctrica:	Trifásica
Sub-Estación:	ND

### PATIOS DE MANIOBRAS Y ANDENES

Patio de Maniobras	SI
Andenes:	0
Entrada para Trailer	SI

### ESTACIONAMIENTO Y VIGILANCIA

Número de Cajones	En Patio
Caseta de Vigilancia:	ND

### MODULO MÍNIMO RENTABLE

Divisible:	1250
------------	------





**Información Adicional**

Bodega con excelente ubicación sobre avenida de alto flujo vehicular.

**Accesos**

Vía Gustavo Baz, Periférico, Puente de Vigas

**Condiciones Contrato:**

Un mes de depósito, Un mes de renta corriente, fianza o fiador con bien inmueble, referencias bancarias y comerciales.

Precio en Venta \$0.00 pesos

Precio en Renta \$55,000.00 pesos

**Felterra, Bienes Raíces Industriales**  
 Tennyson No. 164 Polanco, México D.F  
 Tel. (55) 5281 1160 Fax. (55) 5281 2571  
 Página Web: www.felterra.com.mx

**Miguel A. Gutiérrez** mgutierrez@felterra.com.mx  
 Celular: 04455 1533 8560  
**Rafael González** r.gonzalez@felterra.com.mx  
 Celular: 04455 3333 0526

