



bodega en Planta Baja en Iztapalapa

1400 m²

Superficie Mín. Rentable M2

Barrio San Miguel



Resumen de Areas

M2 de Terreno:	<input type="text" value="0"/>
M2 Almacén/Producción	<input type="text" value="1400"/>
M2 de Oficina:	<input type="text" value="0"/>
Superficie Rentable	<input type="text" value="1400"/>

ESPECIFICACIONES GENERALES

SISTEMA CONSTRUCTIVO

Tipo de Cubierta:	<input type="text" value="Losas de Concreto"/>
Material de Cubierta:	<input type="text" value="Concreto"/>
Altura Libre:	<input type="text" value="5m"/>
Tipo de Muros:	<input type="text" value="Block"/>
Tipo de Piso:	<input type="text" value="Concreto"/>

INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS

Tomas de Agua:	<input type="text" value="1"/>
Número de Baños:	<input type="text" value="A Negociar"/>
Cisterna:	<input type="text" value="SI"/>

INSTALACION DE GAS

Tipo Inst Gas:	<input type="text" value="ND"/>
----------------	---------------------------------

INSTALACION ELECTRICA

Instalación Eléctrica:	<input type="text" value="Trifásica"/>
Sub-Estación:	<input type="text" value="ND"/>

PATIOS DE MANIOBRAS Y ANDENES

Patio de Maniobras	<input type="text" value="SI"/>
Andenes:	<input type="text" value="1 Compartido"/>
Entrada para Trailer	<input type="text" value="SI"/>

ESTACIONAMIENTO Y VIGILANCIA

Número de Cajones	<input type="text" value="2"/>
Caseta de Vigilancia:	<input type="text" value="SI"/>

MODULO MÍNIMO RENTABLE

Divisible:	<input type="text" value="1400"/>
------------	-----------------------------------



Información Adicional

Bodega en buenas condiciones generales con muy buena altura, amplio patio de maniobras, monta cargas de una tonelada, vigilancia las 24 horas a una calle de la estación del metro.

Accesos

Av. Ermita Iztapalapa, Rojo Gómez.

Condiciones Contrato:

Dos meses de depósito más un mes un mes de renta por adelantado, fiador con bien inmueble. Referencias bancarias y comerciales.

Precio en Venta \$0.00 negociar

Precio en Renta \$0.00 negociar

Felterra, Bienes Raíces Industriales

Tennyson No. 164 Polanco, México D.F
Tel. (55) 5281 1160 Fax. (55) 5281 2571
Página Web: www.felterra.com.mx

Miguel A. Gutiérrez

mgutierrez@felterra.com.mx

Celular: 04455 1533 8560

Rafael González

r.gonzalez@felterra.com.mx

Celular: 04455 3333 0526