



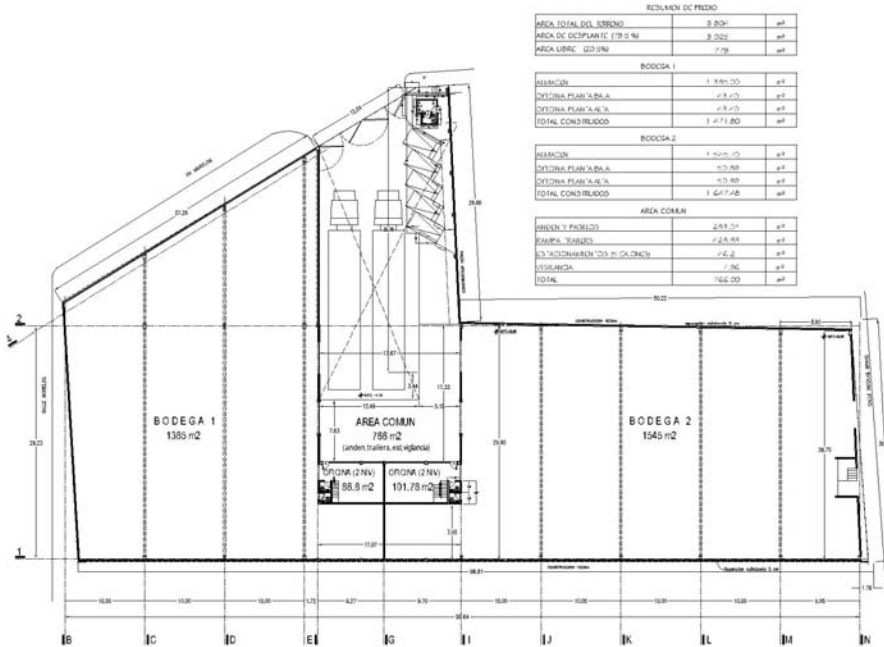
## Nave Industrial Nueva en Renta en Ecatepec

**3883 m<sup>2</sup>**

Superficie Mín. Rentable

1854

M<sup>2</sup>



### Resumen de Areas

M2 de Terreno:

M2 Almacén/Producción

M2 de Oficina:

Superficie Rentable

## ESPECIFICACIONES GENERALES

### SISTEMA CONSTRUCTIVO

Tipo de Cubierta:

Material de Cubierta:

Altura Libre:

Tipo de Muros:

Tipo de Piso:

### INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS

Tomas de Agua:

Número de Baños:

Cisterna:

### INSTALACION DE GAS

Tipo Inst Gas:

### INSTALACION ELECTRICA

Instalación Eléctrica:

Sub-Estación:

### PATIOS DE MANIOBRAS Y ANDENES

Patio de Maniobras

Andenes:

Entrada para Trailer

### ESTACIONAMIENTO Y VIGILANCIA

Número de Cajones

Caseta de Vigilancia:

### MODULO MÍNIMO RENTABLE

Divisible:



### Información Adicional

Bodega nueva en una ubicación inmejorable sobre una avenida amplia para la maniobra de trailer con andén de carga y descarga completamente cerrado ideal para centro de distribución en la zona Norte de la Ciudad.

### Accesos

Av. Insurgentes, Autopista México-Pachuca,

### Condiciones Contrato:

Dos meses de depósito en garantía, un mes de renta por adelantado, fianza o fiador con bien inmueble. Referencias bancarias y comerciales.

Precio en Venta \$0.00                      Pesos/m2

Precio en Renta                              \$70.00      Pesos/m2

### Felterra, Bienes Raíces Industriales

Tennyson No. 164    Polanco, México D.F  
Tel. (55) 5281 1160    Fax. (55) 5281 2571  
Página Web:                      www.felterra.com.mx

Miguel A. Gutiérrez

[mgutierrez@felterra.com.mx](mailto:mgutierrez@felterra.com.mx)

Celular: 04455 1533 8560

Rafael González

[r.gonzalez@felterra.com.mx](mailto:r.gonzalez@felterra.com.mx)

Celular: 04455 3333 0526